ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Единица измерения | Объем услуг | Начальная цена единицы услуги, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Проведение мониторинга цен на строительные ресурсы (строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование) на территории Томской области | Условная единица | 1 | 3999995,48 |

Таблица № 1

Перечень видов и объемов услуг

| № п/п | Наименование услуг | Функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики услуг | Срок оказания услуг |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Проведение мониторинга цен на строительные ресурсы (строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование) на территории Томской области | Проведение сбора, обработки, анализа и оценки информации, необходимой для формирования сметных цен строительных ресурсов и расчета индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам объектов в соответствии с Правилами мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452.  Оформление отчета на основании информации о ценах на строительные ресурсы согласно [указаниям](#sub_1071) Методики, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр (далее – Методика), по сводному перечню строительных ресурсов-представителей (**694 позиции**), установленному приказом Минстроя России от 30.12.2021 № 1050/пр «О формировании сводного перечня строительных ресурсов-представителей».  В состав услуг по сбору, обработке, анализу и оценке информации, необходимой для формирования сметных цен строительных ресурсов, входят:   * поиск производителей и поставщиков ресурсов по сводному перечню Минстроя России на территории Томской области (местные материалы) и территории Российской федерации (привозные материалы); * сбор полной информации об организации (производителе/поставщике) для формирования отчета по приложениям Приказа Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр; * запрос цен, технико-коммерческих предложений (далее - ТКП) у производителей и поставщиков; * сбор информации о технических характеристиках ресурсов, необходимой для выполнения расчета сметной цены; * учет логистики для ресурсов, имеющих статус «привозные материалы»; * проведение анализа цен всех ресурсов по сводному перечню Минстроя России с учетом логистики и оптимальных схем поставок; * в случае если материал устарел и не производится более, то следует определить аналог данного материала согласно группам Классификатора строительных материалов; * формирование отчета «Результаты анализа текущих цен материальных ресурсов за \_\_\_ квартал 20\_\_ года» на основании рекомендованного образца (Приложение № 3 к Методике); * формирование результатов мониторинга на основании рекомендованного образца (Приложение № 4-6 к Методике).   Текущие цены материальных ресурсов подтверждаются копиями или оригиналами (при наличии) обосновывающих документов, подписанных производителями и (или) поставщиками соответствующих ресурсов (далее – Поставщики), предусмотренных положениями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и законодательства о закупках Российской Федерации, с указанием дат и (или) сроков действия ценовых предложений, таких как прейскуранты цен, опубликованные в открытых источниках (печатные издания, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет), расчетно-калькуляционные цены строительных ресурсов, реализуемых (производимых) как самостоятельный вид продукции (далее - РКЦ), у производителей и поставщиков и (или) заверенных подписями уполномоченного лица Поставщика и Исполнителя с заполнением сводной информации о результатах анализа текущих цен материальных ресурсов, проведенного в соответствии с [указаниям](#sub_1071) Методики, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр.  Цены не менее 50% из сводного перечня строительных материалов должны подтверждаться обосновывающими документами местных производителей и (или) поставщиков.  Цены производителей и поставщиков материалов (обосновывающие документы) по сводному перечню Минстроя России – не менее 60% ресурсов по сводному перечню должны иметь 3 ТКП.  Цены производителей и поставщиков машин и механизмов (обосновывающие документы) по сводному перечню Минстроя России – не менее 2 ТКП на каждый ресурс.  Отчеты на бумажном носителе – в 1 экз. и Результаты мониторинга в форме электронного документа в машиночитаемом формате \*.xlsx, \*.xls, \*.pdf по сводному перечню строительных ресурсов-представителей (**694 позиции**), предусмотренному приказом Минстроя России от 30.12.2021 № 1050/пр «О формировании сводного перечня строительных ресурсов-представителей», в соответствии с указаниями Методики, утвержденной Приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр и п.25 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452, передать в Департамент архитектуры и строительства Томской области в срок, установленный Календарным графиком.  Факт оказания услуг подтверждается документом о приемке.  Объем отчетных данных должен соответствовать требованиям Методики, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр:  по результатам мониторинга цен за 3 квартал 2022 – в объеме отчетных данных, обоснований, требуемых для определения индексов изменения сметной стоимости на 4 квартал 2022 года расчетным методом;  по результатам мониторинга цен за 4 квартал 2022 – в объеме отчетных данных, обоснований, требуемых для определения индексов изменения сметной стоимости на 1 квартал 2023 года расчетным методом.  Исполнитель проводит мониторинг цен строительных ресурсов в Томской области в соответствии Правилами мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452.  Перечень нормативных документов, в соответствие с которыми должны быть оказаны услуги:  - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;  - Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;  - Приказ Минстроя России от 4 августа 2020 г. № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов»;  - Приказ Минстроя России от 4 сентября 2019 г. № 517/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по определению сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства»;  - Приказ Минстроя России от 4 сентября 2019 г. № 513/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по определению сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов»;  - Приказ Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр «Об утверждении Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства»;  - Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1050/пр «О формировании сводного перечня строительных ресурсов-представителей». | по результатам мониторинга цен за 3 квартал 2022 – в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения Контракта;  по результатам мониторинга цен за 4 квартал 2022 –  01.12.2022 |